



**JABATAN BANGUNAN,
MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG.**

Tel : 05-6898890/91 (MPM) / 05-6898994/95 (JBG) Fax : 05-6882102

SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PELAN

KERJA- KERJA KECIL BANGUNAN

TAJUK CADANGAN :

(Nyatakan bil. Unit /
No. PT / Lot terbabit)

BIL.	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	PSP	JBG
Sila tandakan (/) jika berkenaan dan (TB) jika tidak berkaitan			
1.	<p>1 salinan Geran / Perakuan Carian Rasmi terkini dan</p> <p>* Akuan Sumpah Kebenaran yang lengkap (melalui Pesuruhjaya Sumpah dan berstem) dari pemilik tanah sekiranya tanah berkongsi / bukan milik (sekiranya berkaitan)</p> <p>* Perjanjian jual beli sekiranya bangunan dalam proses jual beli (sekiranya berkaitan)</p> <p>* Perjanjian sewa tapak sekiranya tanah disewa (sekiranya berkaitan)</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2.	<p>1 salinan resit Cukai Taksiran tahun semasa Jika harta belum dinilai/tidak dikenakan cukai, perkara tersebut mesti disahkan oleh Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Manjung.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	<p>1 salinan resit Cukai Tanah tahun semasa</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	<p>Salinan Kad Pengenalan (saiz A4)</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	<p>1 salinan lakaran Pelan Lokasi dan Pelan Lantai Pelan bersaiz A4 dengan menunjukkan kedudukan tapak dan susun atur bangunan dengan jelas.</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	<p>Bayaran Pelan</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pengiraan bayaran pelan (saiz A4) Kadar mengikut Jadual Pertama Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 ▪ Salinan resit bayaran pelan yang telah dijelaskan serta disahkan oleh Jabatan Perbendaharaan, Majlis Perbandaran Manjung 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

BIL.	SYARAT-SYARAT DAN KEPERLUAN	PSP	JBG
Sila tandakan (/) jika berkenaan dan (TB) jika tidak berkaitan			
7.	<p>Kerja-kerja kecil bangunan yang terlibat (Nyatakan dengan jelas kemasan asal dan kemasan yang akan digunakan termasuk kuantiti yang akan digunakan. Pastikan kerja-kerja melibatkan pembaikan yang minima sahaja)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<input data-bbox="1256 264 1338 327" type="checkbox"/>	<input data-bbox="1403 264 1484 327" type="checkbox"/>

DIISIKAN OLEH PEMOHON	
<p>"Saya memberi akuan bahawa kerja-kerja kecil bangunan hanya melibatkan seperti kerja-kerja yang tersebut sahaja dan tiada sebarang pindaan atau kerja-kerja selain daripada yang dipohon"</p>	<p>Tandatangan :</p> <p>Nama :</p> <p>No. Kad Pengenalan :</p> <p>Alamat :</p> <p>No. Tel. :</p>

KEGUNAAN PEJABAT	
<p>Disemak oleh Pelukis Pelan / Pembantu Tadbir,</p> <p>.....</p> <p>Nama :</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>	<p>Diperaku oleh Pen. Peg. Senibina / Pen. Jurutera,</p> <p>.....</p> <p>Nama :</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>

Petunjuk :

TB - Tidak Berkaitan

*** Potong jika tidak berkaitan**

Seksyen 18, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], Seseorang melakukan kesalahan jika dia memberi seseorang ejen, atau sebagai seorang ejen dia menggunakan, dengan niat hendak memperdayakan prinsipalnya, apa-apa resit, akaun atau dokumen lain yang berkenaan dengannya prinsipal itu mempunyai kepentingan, dan yang dia mempunyai sebab untuk mempercayai mengandungi apa-apa pernyataan yang palsu atau silap atau tidak lengkap tentang apa-apa butir matan, dan yang dimaksudkan untuk mengelirukan prinsipalnya.

Subseksyen 24 (2) Akta 694, Mana-mana orang yang melakukan kesalahan di bawah seksyen 18 apabila disabitkan boleh - (a) dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun; dan (b) didenda tidak kurang daripada lima kali ganda jumlah atau nilai butir matan yang palsu atau silap itu jika butir matan yang palsu atau silap itu dapat dinilai atau berbentuk wang, atau sepuluh ribu ringgit, mengikut mana-mana yang lebih tinggi.