

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013

PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA
(PENYENGGARAAN DAN PENGURUSAN) 2015

BORANG 25

[Subperaturan 46(1)]

NOTIS OLEH PEMAJU MENGENAI NIATNYA UNTUK MENYERAHKAN MILIKAN
KOSONG

Nama pemaju	
Nama kawasan pemajuan	
Butir-butir hakmilik kawasan pemajuan	
Jumlah bil. bangunan/blok (termasuk blok sementara, jika ada)	
Jumlah bil. tanah dipecah bahagi atau tanah yang dicadangkan dipecah bahagi, jika ada	
Jumlah bil. petak unit (termasuk tanah dipecah bahagi atau tanah yang dicadangkan dipecah bahagi, jika ada) dalam kawasan pemajuan	
Jumlah bil. *bangunan/blok yang dicadangkan untuk diserahkan milikan kosong kepada pembeli	
Jumlah bil. petak/unit (termasuk tanah petak atau tanah yang dicadangkan untuk dipecah bahagi sebagai tanah petak, jika ada) yang dicadangkan untuk diserahkan milikan kosong kepada pembeli	

Kepada :

Pesuruhjaya Bangunan

..... [Nama pihak berkuasa tempatan]

..... [alamat]

1. Menurut subperaturan 46(1) Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015, kami dengan ini memberi kamu notis bahawa kami berniat untuk menyerahkan milikan kosong kepada seorang pembeli berkaitan bangunan/tanah berikut—

*Berkenaan dengan bangunan yang dipecah bahagi atau bangunan yang dicadangkan dipecah bahagi:

No. Bangunan/No. Blok No. Petak/No. Unit
[penerangan ringkas bangunan dan petak yang dicadangkan untuk diserahkan
milikan kosong]

*Berkenaan dengan petak tanah /tanah dipecah bahagi atau yang dicadangkan
dipecah bahagi kepada petak tanah

No. Petak/No. Unit
[penerangan ringkas petak tanah yang dicadangkan untuk diserahkan milikan
kosong]

2. Perakuan anggaran kos pembinaan daripada *arkitek/*jurutera bertanggungjawab kepada pembangunan adalah dilampirkan.
3. Kami lampirkan di sini bayaran fi yang ditetapkan berjumlah RM.....
(Tunai/ No. Cek).

Bertarikh :

.....

Tandatangan pengarah pemaju/*penandatangan diberi kuasa

Nama :

No.K.P./*No. passport :

*Jawatan :

** potong mana-mana yang tidak berkenaan dengan*

Nota :

Sila lampirkan penerangan ringkas pada Perkara 1 mengenai bangunan/petak atau petak tanah tersebut dalam bentuk Jadual.