



KENYATAAN TAWARAN

Tawaran adalah dipelawa kepada semua syarikat pemaju yang mempunyai keupayaan dan kemampuan dari segi kewangan dalam pelaksanaan projek berikut :-

**CADANGAN PEMBIAYAAN DAN USAHASAMA BAGI MEMAJUKAN TANAH SELUAS 20 EKAR MILIK MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG DI ATAS LOT 17202, 17203, DAN 17204 SUNGAI SEMALON, MUKIM LUMUT, DAERAH MANJUNG, PERAK DARUL RIDZUAN.
(No. Rujukan Fail : P/4/34 Jld. 4)**

Syarat-syarat dan Terma adalah seperti berikut :

- i. Cadangan yang dikemukakan hendaklah menggabungkan elemen-elemen seperti pembinaan pembangunan bercampur yang berbentuk komersial.
- ii. Menyatakan nilai balasan kepada pihak Majlis Perbandaran Manjung (samada dalam bentuk tunai atau unit-unit hartanah atau gabungan kedua-dua sekali)
- iii. Kos pembangunan secara keseluruhan
- iv. Berpengalaman di dalam melaksanakan kerja-kerja pembangunan hartanah dan kriteria-kriteria standard yang lain sebagai pemaju.
- v. Keutamaan akan diberikan kepada syarikat yang berstatus **BUMIPUTRA**.
- vi. Pihak-pihak yang berminat boleh mendapatkan borang serta pelan tapak cadangan menerusi laman web rasmi Majlis Perbandaran Manjung www.mpm.gov.my atau di alamat yang berikut:

**Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Manjung
Jalan Pinang Raja
32040, Seri Manjung
Perak Darul Ridzuan
u/p : JABATAN PERANCANG BANDAR
Tel : 05-6898844 Fax: 05-6882102
Email : jpb.mpm@gmail.com**

Maklumat Syarikat

Semua syarikat yang mengemukakan cadangan perlu mengemukakan sekali maklumat seperti **Profail Syarikat, Modal Syarikat, Borang 24 dan 49 akta syarikat 1965, projek-projek terdahulu dan dalam pelaksanaan serta konsep pembangunan yang hendak dibuat dengan ilustrasi/Perspektif Pelan Susunatur.**

Tarikh Tutup Permohonan

Kertas kerja cadangan pembangunan berkenaan hendaklah diserahkan sebelum atau pada **17 Februari 2017**.

Sekian dimaklumkan, terima kasih.


.....
**YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG.**

3 Februari 2017