



## KENYATAAN IKLAN SEWAAN TAPAK EKSPLO MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG

1. Dimaklumkan bahawa Majlis Perbandaran Manjung ingin membuka pelawaan penyewaan tapak ekspo / karnival di Jalan Sultan Yusuf Izzudin (hadapan KFC) Lumut bagi **Sesi 2/2024**.
2. Tawaran adalah terbuka kepada orang perseorangan atau syarikat yang masih sah berdaftar dengan **SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA (SSM)** serta dibenarkan membuat tawaran bagi melaksanakan aktiviti tersebut bagi tempoh yang dinyatakan seperti di dalam borang.
3. Borang tawaran sewaan boleh didapati mulai **25 MAC 2024** hingga **29 MAC 2024**. Sila hubungi En. Anuar Hadi di talian 019-5498511 pada waktu operasi seperti berikut atau terus hadir ke pejabat Majlis Perbandaran Manjung, Jabatan Pelesenan dan Penguatkuasaan.

### Waktu Operasi Pejabat

Isnin – khamis : 8.15 pagi – 3.45 petang

Jumaat : 8.15 pagi – 12.15 tengah hari, dan  
2.30 petang – 3.45 petang

4. Hanya penama / pemilik yang sah sahaja seperti dalam sijil perakuan pendaftaran Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) boleh menyertai tawaran. Sila lampirkan bersama salinan sijil tersebut semasa menghantar tawaran harga ini. Butiran nama dan perincian kadar harga hendaklah ditulis dengan terang dan jelas. Pihak urus setia berhak menolak sekiranya didapati maklumat tersebut meragukan.
5. Syarikat-syarikat atau individu perseorangan mestilah mempunyai kewangan yang kukuh dan mampu menjelaskan keseluruhan bayaran setelah berjaya dalam pemilihan tawaran ini sebelum program ekspo bermula.
6. Majlis Perbandaran Manjung tidak terikat untuk menerima mana-mana tawaran. Pihak Majlis juga tidak akan bertanggungjawab terhadap sebarang dokumen yang tidak terdapat di dalam Peti Tawaran setelah ia dibuka.
7. Sila ambil perhatian, tarikh tutup penyerahan borang ke dalam Peti Tawaran di **Kaunter Perkhidmatan Pelanggan, MPM** adalah sebelum **jam 3.45 petang, 29 Mac 2024**. Dokumen tawaran yang diterima selepas masa yang ditetapkan atau yang tidak lengkap akan ditolak. Dokumen tawaran **Sesi 2/2024** juga tidak akan dikeluarkan selepas tempoh di atas.



Setiausaha Perbandaran,  
Majlis Perbandaran Manjung.

**DOKUMEN SEBUT HARGA SEWAAN TAPAK EKSPLO / KARNIVAL DI JALAN SULTAN YUSUF IZZUDIN (HADAPAN KFC), LUMUT TAHUN 2024**

**TARIKH :**  
 11.4.2024 HINGGA 30.4.2024 (20 HARI)  
 1.5.2024 HINGGA 26.5.2024 (26 HARI)

<b>Bil.</b>	<b>BAYARAN YANG PERLU DIJELASKAN</b>			
<b>1.</b>	<b>Perihal Bekalan / perkhidmatan dan syarat-syarat Khas</b>	<b>Unit Ukuran</b>	<b>Kadar / Tempoh</b>	<b>Jumlah (RM)</b>
i.	<b>Permit Khemah Sementara</b> (13-unit khemah bersaiz 20'x20' dan 1-unit khemah bersaiz 20'x10' sahaja yang dibenarkan)	RM 820.00 / seunit 14 unit khemah sahaja (20'x20')	RM 820.00 /seunit x 14-unit khemah	RM 11,480.00
ii.	<b>Bayaran Caj Tanggungan Kebersihan Persekitaran Selama 46 hari</b> Lokasi: Jalan Sultan Yusuf Izzudin, Lumut	RM 576 / hari	RM 576 x 46 hari	RM 26,496.00
iii.	<b>Permit Perniagaan Sementara</b>	RM10.00 / Peniaga	RM 10.00 x 14 peniaga x 46 hari	RM 6,440.00
iv.	<b>Bayaran Tong Sampah (1-unit Tong Kompektor)</b>	1 Unit Kompektor (RM 50.00 / unit)	RM 50.00 x 1 Unit Kompektor x 46 hari	RM 2,300.00
<b>Caj Kenaan Tetap (A)</b>				<b>RM 46,716.00</b>

**Syarikat perlu mengemukakan cadangan kadar sewaan yang kompetitif.**

<b>2.</b>	<b>Cadangan Kadar Sewaan Tapak Pihak Syarikat (B)</b> <i>*Di isi oleh pembida</i>	<b>RM</b>
	<b>Jumlah perlu dibayar (A + B)</b> <i>*Di isi oleh pembida</i>	<b>RM</b>

Tandatangan :

Nama :

No. K.P :

Tarikh :

No telefon :

Cap Syarikat :

**SYARAT-  
SYARAT**

**Syarat-syarat Penganjuran Aktiviti Ekspo / Karnival :**

1. Tidak menimbulkan kacau ganggu di kawasan perniagaan. **Waktu operasi mulai 10.00 pagi hingga 11.00 malam sahaja. Sebarang aktiviti nyanyian, muzik yang dijalankan hendaklah dihentikan sebelum jam 11.00 malam.**
2. Bilangan khemah yang dibenarkan untuk didirikan di tapak ekspo adalah **13-unit khemah bersaiz 20'x20' dan 1-unit khemah bersaiz 20'x10' sahaja. Setiap khemah perlulah mempunyai kanvas atau dinding di sisi kiri dan kanan khemah.**
3. **Aktiviti memasak dan penyediaan meja makan minum untuk pelanggan tidak dibenarkan sama sekali** dan aktiviti hendaklah dijalankan di tempat yang diluluskan sahaja.
4. Sekiranya permit perniagaan yang melibatkan makanan dan minuman, semua pengendali makanan dan pekerja diwajibkan menghadiri kursus pengendali makanan yang diiktiraf oleh Kementerian Malaysia atau Majlis dan mendapatkan suntikan tifod pelalian TY2.
5. Barang-barang jualan yang dibenarkan ialah yang bersesuaian dengan karnival dan **tidak dibenarkan menjual barangan tiruan.**
6. Penjualan bunga api dan mercun adalah dilarang sama sekali.
7. Penganjuran **hiburan awam dan pertunjukan pentas (jika ada) perlu mendapat kelulusan lesen hiburan awam daripada Pejabat Daerah Manjung.**
8. Pemasangan kain rentang dan gegantung perlu mendapat kelulusan pihak Majlis dan mematuhi garispanduan lesen iklan sementara yang ditetapkan.
9. Meletakkan papan tanda lalu lintas secukupnya seperti lencongan, tanda AWAS dan kon keselamatan serta lampu amaran pada waktu malam dan sebagainya.
10. Pihak Majlis tidak bertanggungjawab sekiranya berlaku sebarang kejadian kecederaan atau kemalangan pengunjung yang datang ke tapak karnival.
11. Penganjur bertanggungjawab di atas keselamatan orang ramai semasa acara berlangsung dan membuat surat akuan pelepasan tanggungjawab Majlis Perbandaran Manjung sekiranya berlaku apa-apa kemalangan kepada pengunjung/orang ramai.
12. Sebarang syarat yang dikenakan adalah tertakluk kepada pindaan dasar dan polisi Majlis dari masa ke semasa.
13. Kerja-kerja pembersihan di keseluruhan tapak karnival adalah di bawah tanggungjawab penganjur dan wajib dilaksanakan **secara harian** sepanjang tempoh aktiviti karnival berlangsung. Diantara tanggungjawab penganjur adalah termasuk:-
  - 13.1. Kerja-kerja sapuan keseluruhan premis, jalan dan keseluruhan tapak karnival.
  - 13.2. Pihak Majlis hanya melaksanakan kutipan di Tong Kompektor sahaja.
  - 13.3. **Sila ambil maklum bahawa bayaran wang cagaran yang dikenakan adalah bagi memastikan tuan mematuhi syarat-syarat kelulusan Majlis. Sekiranya terdapat sebarang pelanggaran syarat seperti para 1 hingga 14, wang cagaran tersebut akan dirampas.**
14. Pihak Majlis Perbandaran Manjung boleh meluluskan penganjuran seperti ini di lokasi berhampiran dan tidak terikat dengan mana-mana penganjur.
15. **Pihak Majlis Perbandaran Manjung berhak membatalkan kelulusan ini dan menyenarai hitamkan permohonan tuan pada masa akan datang sekiranya pihak tuan gagal mematuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan.**