



**MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG,
JALAN PINANG RAJA,
32040 SERI MANJUNG,
PERAK DARUL RIDZUAN**

Ruj. Kami: Bil (29) dlm.MPM T/27/6/2 Jld 5
Tarikh : 29 April 2022
27 Ramadhan 1443

KEPADA SESIAPA YANG BERMINTA

**PELAWAAN PENYEWAAN MEJA PASAR / GERAI MILIK MAJLIS PERBANDARAN
MANJUNG**

Dimaklumkan bahawa Majlis Perbandaran Manjung mempunyai Gerai kosong untuk disewakan. Kepada tuan / puan yang berminat adalah dipelawa untuk hadir ke Pejabat Majlis Perbandaran Manjung. Borang permohonan boleh didapati di **Laman Web Majlis Perbandaran Manjung dan Kaunter Perkhidmatan Pelanggan, Aras Bawah, MPM** pada waktu pejabat.

Tarikh buka pengambilan borang - 05.05.2022

Tarikh tutup penyerahan borang - 13.05.2022 (sebelum 4.15 petang)

Setiap permohonan hendaklah disertakan dengan salinan kad pengenalan, salinan sijil pendaftaran perniagaan (*jika ada*) beserta bayaran seperti berikut bagi setiap permohonan:-

Bayaran proses: **a) RM5.00 di kaunter utama bayaran dari jam 8.15 pagi hingga 4.15 petang)**

Pihak Majlis berhak menolak permohonan yang tidak lengkap atau tidak mematuhi syarat-syarat pengiklanan. Pemohon adalah dinasihatkan supaya memohon gerai yang tercatat di dalam iklan sahaja. Permohonan daripada kakitangan kerajaan adalah **TIDAK DIBENARKAN**.

Senarai gerai adalah seperti dilampiran.

“WAWASAN KEMAKMURAN BERSAMA 2030”

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

“MAJU PROGRESIF MAKMUR”

Saya yang menjalankan amanah,

t.t.

(Sr HAJAH NORHAYATI BINTI NAYAN, PPT., PJK.)

Pengarah,

Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta,

b.p. : Yang Dipertua,

Majlis Perbandaran Manjung.

“SEJAHTERA RAKYAT PERAK DARUL RIDZUAN”

**JADUAL PENGIKLANAN KEKOSONGAN PREMIS SEWAAN
MAJLIS PERBANDARAN MANJUNG
TEMPOH IKLAN : 05.05.2022 – 13.05.2022**

GERAI (TINGKAT ATAS)			
PASAR AWAM JALAN SENAWI SITIAWAN			
NO. MEJA/ GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
2	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
3	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
4	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
5	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
6	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
7	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
8	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
9	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
10	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
12	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
13	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
14	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
15	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
16	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
17	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
18	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
19	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
20	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
21	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
22	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00
23	GERAI (TINGKAT ATAS)	MAKANAN	60.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM JALAN SENAWI SITIAWAN			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
4	MEJA PASAR AWAM	SAYUR / BUAH	80.00
7	MEJA PASAR AWAM	SAYUR / BUAH	80.00
13	MEJA PASAR AWAM	SAYUR / BUAH	80.00
18	MEJA PASAR AWAM	SAYUR / BUAH	80.00
22	MEJA PASAR AWAM	IKAN / AYAM / DAGING	80.00
25	MEJA PASAR AWAM	IKAN / AYAM / DAGING	80.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM PEKAN GURNEY			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	MEJA PASAR AWAM	AYAM	36.00
2	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
2	MEJA PASAR AWAM	AYAM	36.00
3	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	36.00
3	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
4	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	36.00
4	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
5	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	36.00
5	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
6	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	36.00
6	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM/DAGING	36.00
6	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
7	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
8	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
8	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM/DAGING	36.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM SIMPANG DUA			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
4	MEJA PASAR AWAM	SAYUR/IKAN	36.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM KG. KOH			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
11	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	80.00
18	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	80.00
40	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM	80.00
47	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM	80.00
53	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM	80.00
55	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM	80.00
56	MEJA PASAR AWAM	IKAN/AYAM	80.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM (BARU) BATU 8 LEKIR			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	81.00
2	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	81.00
3	MEJA PASAR AWAM	IKAN/DAGING/AYAM	81.00
4	MEJA PASAR AWAM	IKAN/DAGING/AYAM	81.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM (LAMA) AYER TAWAR			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
5	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	80.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM (BARU) AYER TAWAR			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
12	MEJA PASAR AWAM	IKAN	80.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM (BARU) AYER TAWAR			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
2	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
3	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
7	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
9	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
10	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
11	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
13	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00
14	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	80.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM BERUAS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
7	MEJA PASAR AWAM	IKAN	36.00
19	MEJA PASAR AWAM	IKAN	36.00
29	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
34	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00
35	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	36.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM CHANGKAT KRUIING			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	MEJA PASAR AWAM	SAYUR/IKAN	36.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM PANTAI REMIS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	MEJA PASAR AWAM	IKAN / AYAM	54.00
2	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
3	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
4	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
13	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
14	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
15	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
16	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
17	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
18	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
20	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
22	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
23	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
24	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
25	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
26	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
27	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
28	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
29	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
30	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
32	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
33	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
34	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
35	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
36	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM PANTAI REMIS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
37	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
39	MEJA PASAR AWAM	IKAN	54.00
54	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
56	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
58	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
60	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
62	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
64	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
65	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
66	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
67	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
68	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
73	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
75	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
76	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
77	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
78	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
79	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
80	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
81	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
82	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
83	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
84	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
86	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM PANTAI REMIS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
91	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
93	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00
95	MEJA PASAR AWAM	SAYUR	54.00

MEJA PASAR AWAM			
PASAR AWAM PANTAI REMIS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
10	MEJA PASAR AWAM	KHINZIR	54.00

MEJA PASAR AWAM			
HADAPAN MASJID TELUK RAJA BAYANG PANGKOR			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
6	MEJA PASAR AWAM HADAPAN MASJID TELUK RAJA BAYANG	IKAN / AYAM / DAGING	72.00
7	MEJA PASAR AWAM HADAPAN MASJID TELUK RAJA BAYANG	IKAN /AYAM / DAGING	72.00
8	MEJA PASAR AWAM HADAPAN MASJID TELUK RAJA BAYANG	IKAN /AYAM / DAGING	72.00
10	MEJA PASAR AWAM HADAPAN MASJID TELUK RAJA BAYANG	IKAN /AYAM / DAGING	72.00

GERAI			
BERSEBELAHAN PASAR AWAM BERUAS			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
1	BERSEBELAHAN PASAR AWAM BERUAS	AYAM & DAGING	144.00

GERAI			
LUMUT			
NO. MEJA/GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
9	MEDAN SELERA LUMUT	MAKANAN DAN MINUMAN	90.00
10	MEDAN SELERA LUMUT	MAKANAN DAN MINUMAN	90.00
12	MEDAN SELERA LUMUT	MAKANAN DAN MINUMAN	90.00
13	PUSAT KRAF LUMUT (TINGKAT ATAS)	PELBAGAI	350.00
16	PUSAT KRAF LUMUT (TINGKAT ATAS)	PELBAGAI	350.00
3	GERAI (CERMIN) BERHAMPIRAN MASJID, JALAN RAJA MUDA MUSA	MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN / CENDERAHATI	100.00

GERAI			
PULAU PANGKOR			
NO. GERAI	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
4	MEDAN PANGKOR MP MANJUNG	HASIL LAUT KERING / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN / KRAFTANGAN DAN CENDERAHATI	280.00
5	MEDAN PANGKOR MP MANJUNG	HASIL LAUT KERING / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN / KRAFTANGAN DAN CENDERAHATI	410.00
6	MEDAN PANGKOR MP MANJUNG	HASIL LAUT KERING / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN / KRAFTANGAN DAN CENDERAHATI	280.00

KIOSK			
PULAU PANGKOR			
NO. GERAJ	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
K3A	PUSAT PENJAJA PESISIR PASIR BOGAK, PULAU PANGKOR	MAKANAN / MINUMAN / HASIL LAUT KERING / KRAFTANGAN / CENDERAHATI	RM180.00
K11A	PUSAT PENJAJA PESISIR PASIR BOGAK, PULAU PANGKOR	MAKANAN / MINUMAN / HASIL LAUT KERING / KRAFTANGAN / CENDERAHATI	RM180.00

RESTORAN TERAPUNG			
CHANGKAT KRUING			
NO. MEJA/GERAJ	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
	RESTORAN TERAPUNG CHANGKAT KRUING	MAKANAN DAN MINUMAN	500.00 (PEMBAIKAN ADALAH DIBAWAH TANGGUNGJAWAB PENYEWA)

KAUNTER TIKET			
LUMUT			
NO.MEJA/GERAJ	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
9	KAUNTER TIKET & PETAK BAS STESEN BAS LUMUT	TIKET	200.00
13	KAUNTER TIKET & PETAK BAS STESEN BAS LUMUT	TIKET	200.00

BANGUNAN KEDAI			
AYER TAWAR			
NO. PREMIS	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
219	TINGKAT ATAS, TAMAN MEDAN SENTOSA	PELBAGAI	AKAN DIMAKLUMKAN SEMASA TEMUDUGA
219	TINGKAT BAWAH, TAMAN MEDAN SENTOSA	PELBAGAI	900.00

KEDAI PEJABAT			
SITIAWAN			
NO. PREMIS	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
14	TINGKAT BAWAH, JALAN LUMUT SITIAWAN, SITIAWAN	PELBAGAI	2,400.00
46	TINGKAT BAWAH, SITIAWAN SENTRAL, SITIAWAN	PELBAGAI	2,000.00
46	TINGKAT SATU, SITIAWAN SENTRAL, SITIAWAN	PELBAGAI	1,000.00
46	TINGKAT DUA, SITIAWAN SENTRAL, SITIAWAN	PELBAGAI	800.00

KEDAI PEJABAT			
PUSAT PERNIAGAAN MANJUNG POINT SEKSYEN III, SERI MANJUNG			
NO. PREMIS	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
155A	TINGKAT BAWAH	PELBAGAI	2,200.00

TAPAK			
STESEN BAS SERI MANJUNG			
NO. PREMIS	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
	TAPAK LETAK KABIN STESEN BAS SERI MANJUNG	KAUNTER TIKET	220.00

BAS (KIOSK PERNIAGAAN)			
NO. PREMIS	ALAMAT PREMIS	JENIS JUALAN	KADAR SEWAAN SEBULAN (RM)
	TAMAN ESPLANADE, LUMUT	CENDERAHATI / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN (TIADA AKTIVITI MEMASAK)	AKAN DIMAKLUMKAN SEMASA TEMUDUGA
	DATARAN ASTAKA, SITIAWAN	CENDERAHATI / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN (TIADA AKTIVITI MEMASAK)	AKAN DIMAKLUMKAN SEMASA TEMUDUGA
	STESEN BAS MANJUNG, SERI MANJUNG	CENDERAHATI / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN (TIADA AKTIVITI MEMASAK)	AKAN DIMAKLUMKAN SEMASA TEMUDUGA
	DATARAN BERUAS, BERUAS	CENDERAHATI / MAKANAN DAN MINUMAN RINGAN (TIADA AKTIVITI MEMASAK)	AKAN DIMAKLUMKAN SEMASA TEMUDUGA